

移居瑞士：高淨值人士、企業家及其家庭的居留途徑

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland), Solicitor (Hong Kong),
Solicitor (England & Wales)

瑞士既不出售居留權，也不出售公民身份。這裡沒有投資者簽證，也沒有護照計劃。瑞士為高淨值人士、企業家及其家庭提供的，是由各州逐案審批的一系列居留許可，通常還附帶一項事先商定的稅務安排。本文介紹各種途徑、各州的期望，以及您應如何為移居做準備。

1 沒有黃金簽證，也沒有投資入籍

與若干歐盟國家和加勒比國家不同，瑞士沒有任何以固定投資換取居留許可或護照的計劃。每一項許可都是居住地所在州的個案決定，對於大多數非歐盟國民而言，還需獲得國家移民秘書處（SEM）的批准。對您來說，這意味著兩點：沒有標準價格，而結果取決於您的申請準備和呈現得是否充分。

2 不在瑞士工作的高淨值人士

歐盟和歐洲自由貿易聯盟（EFTA）以外國家的國民，如希望在瑞士居住而不從事有酬職業，可在重大公共利益證明其合理性的情況下獲得居留許可（《外國人與融入法》（AIG）第 30 條第 1 款 b 項）。州的重大財政利益被認可為此類利益（《入境、居留與就

移居瑞士：高淨值人士、企業家及其家庭的居留途徑

業條例》（VZAE）第 32 條第 1 款 c 項）。實踐中，州會審查其將獲得的稅收（通常以定額稅為基礎），並自行設定最低金額。

定額稅（按支出徵稅）適用於首次在瑞士定居或在境外居住十年後重新在瑞士定居、且不在瑞士工作的外國國民（《聯邦直接稅法》（DBG）第 14 條；《聯邦直接稅與州及市鎮稅協調法》（StHG）第 6 條）。聯邦層面的最低計稅基數為至少 400,000 瑞士法郎（DBG 第 14 條第 3 款），各州另行設定各自的最低標準。若干州（其中包括蘇黎世州、巴塞爾城市州和巴塞爾鄉村州）已廢除定額稅。因此，選擇哪個州是首要決定，而稅務裁定應在您抵達之前商定。

3 創辦企業的企業家和投資者

如您在瑞士設立或收購一家公司並親自在其中工作，在您的活動符合整體經濟利益且您具備必要的財務和經營基礎的情況下，可以獲得自僱許可（AIG 第 19 條）。各州會考察創造的就業崗位、投資、稅收收入和商業計劃。一份有充分文件支持的計劃、一傢俱有真實實質的瑞士公司以及清晰的招聘時間表，比單純的資本金額更有分量。

4 退休人士

不再工作的人士自 55 歲起，如與瑞士有特殊的個人聯繫並擁有充足的經濟來源，可以獲得居留許可（AIG 第 28 條；VZAE 第 25 條）。在瑞士的近親、此前在瑞士的居留經歷或多年持有的房產，均可能被視為此類聯繫。

5 歐盟和 EFTA 國民

如您持有歐盟或 EFTA 成員國國籍，則適用《人員自由流動協定》（AFMP）。作為不從事有酬活動的人士，只要您擁有充足的經濟

來源以及全面的醫療和意外保險，即可獲得居留許可（AFMP 附件一第 24 條）。對於擁有歐盟國家第二本護照的家庭而言，這往往是最簡便的途徑。

6 您的家人

您的配偶和未滿 18 歲的子女通常可以依據家庭團聚規則隨您前來（AIG 第 43 條和第 44 條）。國際學校、大學以及極高水準的醫療服務，是家庭選擇瑞士的主要原因之一；它們也會影響對州和城鎮的選擇。

7 公民身份

瑞士護照只能通過普通入籍程序取得。您需要持有定居許可（C 證），在瑞士居住滿十年，並且必須良好融入當地社會，包括掌握一種國家語言（《瑞士公民身份法》（BüG）第 9 條和第 11 條）。各州和市鎮還另有各自的居住年限要求。不存在任何通過投資的捷徑。

8 房產

居住在境外的外國國民，以及未持有定居許可的非歐盟國民，只能在《外國人購置不動產聯邦法》（Lex Koller, BewG）的限制範圍內購買住宅房產。一旦您在瑞士居住，即可購買自住住宅。度假房產受各州配額限制。用於自有業務的商業房產一般不受限制。

9 您如何為移居做準備

- 根據稅收、學校、語言、機場交通以及該州的許可審批實踐選擇州。
- 事先商定稅務安排：在可行的情況下取得定額稅裁定，否則就您的收入、資產和結構取得普通稅務裁定。

移居瑞士：高淨值人士、企業家及其家庭的居留途徑

- 按照州和 SEM 的要求準備許可申請文件：經濟來源、財富來源、無犯罪記錄證明、醫療保險，企業家還需提供商業計劃。
- 審查您現有的結構：控股公司、信託和基金會可能需要在您成為瑞士稅務居民之前進行調整。
- 規劃實際事務：住所、學校、銀行帳戶、保險，以及家庭和資產的搬遷。

10 Ressos Legal 如何提供幫助

我就州的選擇為您提供諮詢，與主管機關準備並協商居留許可和稅務裁定，並在您移居之前審查您的公司、信託和基金會。我與您在本國的顧問共同確保，離開您目前的司法管轄區和抵達瑞士被作為一個整體步驟加以規劃。歡迎[與我聯繫](#)進行初步交流。

僅供一般參考。本文不構成法律或稅務意見，不能取代針對個別情況的專業意見，亦不建立律師與客戶關係。本文反映截至 2026 年 9 月的法律狀況。

網上版本：hk.helveticaregister.com/moving-to-switzerland-residence